Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов на земельные участки из земель неразграниченной государственной собственности в целях обеспечения строительства объекта инфраструктуры городского заказа «Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали «Солнцево - Бутово - Варшавское ш.» от ул. Поляны до Симферопольского ш. с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Обеспечение строительства объекта инфраструктуры городского заказа «Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали «Солнцево - Бутово - Варшавское ш.» от ул. Поляны до Симферопольского ш. с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	НГС: - площадью 140 кв.м (ЗУ1) - площадью 35 кв.м (ЗУ2) -площадью 6 кв.м (ЗУ3)
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://adm-vidnoe.ru/. При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно) Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	В соответствии с проектом организации строительства объекта «Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали «Солнцево-Бутово-Варшавское шоссе» от улицы Поляны до Симферопольского шоссе с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью» № 8802-20-1.1-ПОС-5.1.7-К1 Том 5.1.7
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	125009, г. Москва, вн.тер.г. муниципальньй округ Пресненский, пер. Газетный, д. 1/12, стр.5
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	125009, г. Москва, вн.тер.г. муниципальньй округ Пресненский, пер. Газетный, д. 1/12, стр.5
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН	5177746039411
2.8	ИНН	7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Литвяков
	Имя	Владимир
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	MCNE-rasp-mcn@property.mos.ru
3.3	Телефон	8 (495) 332-16-31 доб. 73046
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 28.11.2025 № УДМС-31-939/25

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, указанных в п.2, ч.5, ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020№ 2278-р): в целях обеспечения строительства объекта инфраструктуры городского заказа "Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали "Солнцево - Бутово - Варшавское ш." от ул. Поляны до Симферопольского ш. с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью".	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 1 (один) год	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их части) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств – 1 (один) год.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - п.2, ч.5, ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____ Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Строительство многоуровневых транспортных развязок в п. Рассудово, п. Киевский с реконструкцией Киевского ш. на участке 51-65 км» возложены на ГКУ «УДМС».	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	**1) НГС** площадью 140 кв.м (ЗУ1) **2) НГС** площадью 35 кв.м (ЗУ2) **3) НГС** площадью 6 кв.м (ЗУ3)

<table>
<tr><td>10</td><td colspan="2">Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): –</td></tr>
<tr><td rowspan="3">11</td><td colspan="2">Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</td></tr>
<tr><td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td><td>Да
(да/нет)</td></tr>
<tr><td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td><td>Нет
(да/нет)</td></tr>
<tr><td>12</td><td colspan="2">Документы, прилагаемые к ходатайству:
1. План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – на 3 л. в 1 экз.;
2. Проектная документация по объекту;
3. Постановление Правительства Москвы от 29.12.2016 № 967-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное (II и III этап»;
4. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП;
5. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р;
7. Доверенность от 28.11.2025 № УДМС-31-939/25</td></tr>
<tr><td>13</td><td colspan="2">Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</td></tr>
<tr><td>14</td><td colspan="2">Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</td></tr>
<tr><td>15</td><td>Подпись:
(подпись)
В.В. Литвяков
(инициалы, фамилия)</td><td>Дата:
«16» ноября 2026 г.</td></tr>
</table>

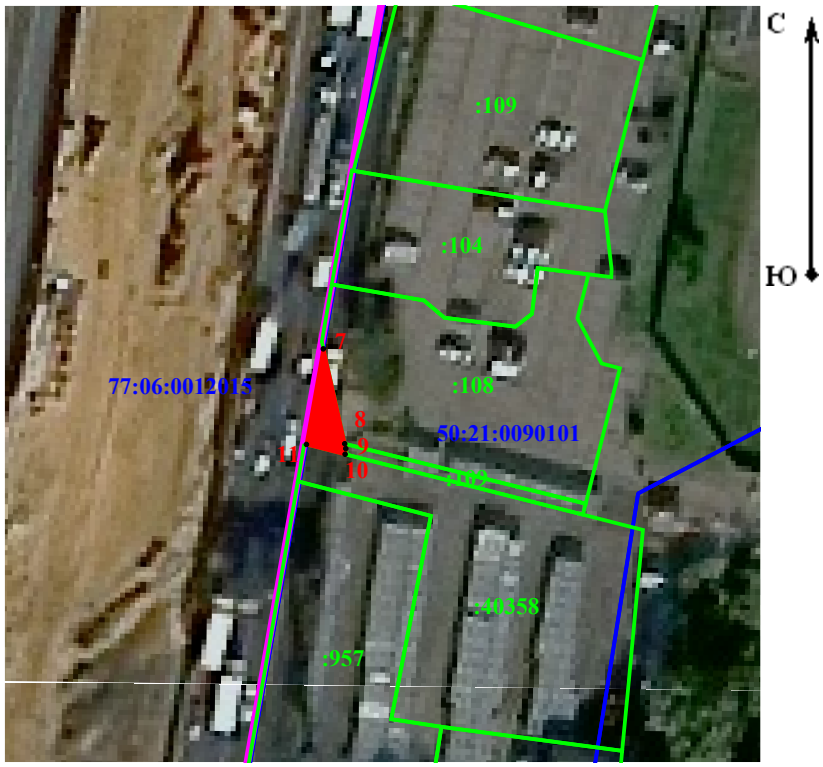
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали "Солнцево - Бутово - Варшавское ш." от ул. Поляны до Симферопольского ш. с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью

1.Исходный земельный участок и его площадь - неразграниченная государственная собственность
2.Части земельных участков, подлежащие оформлению, и их площадь - ЗУ2 = 35 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ2		
7	445 307,85	2 193 404,21
8	445 295,30	2 193 407,05
9	445 294,66	2 193 407,19
10	445 293,91	2 193 407,10
11	445 295,21	2 193 401,98
7	445 307,85	2 193 404,21



Условные обозначения:

1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка

:8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах

50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала

- границы административно-территориальных образований

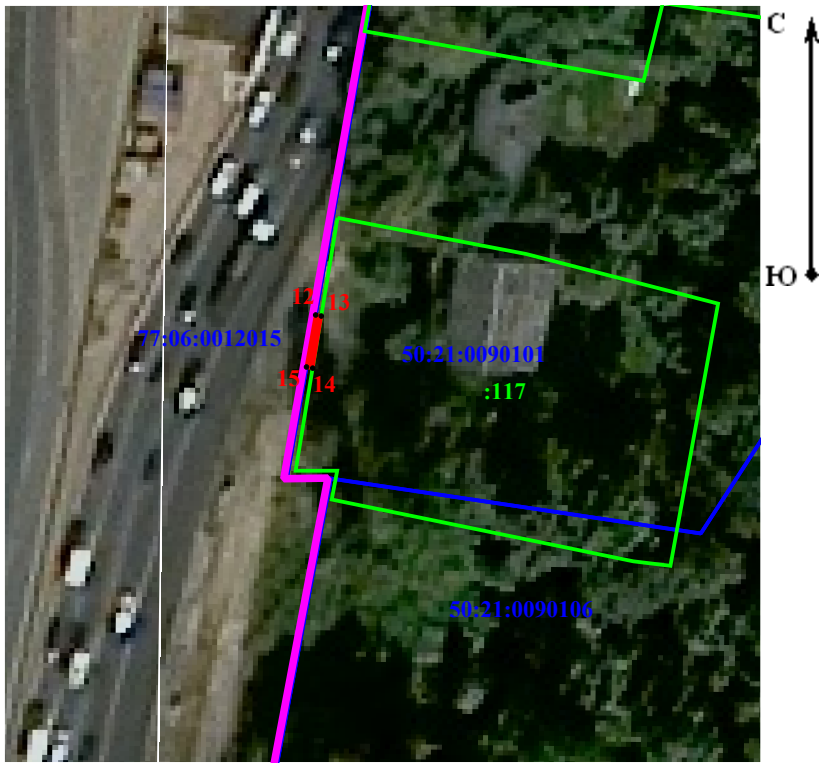
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали "Солнцево - Бутово - Варшавское ш." от ул. Поляны до Симферопольского ш. с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью

1.Исходный земельный участок и его площадь - неразграниченная государственная собственность
2.Части земельных участков, подлежащие оформлению, и их площадь - ЗУ3 = 6 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ3		
12	445 168,34	2 193 379,57
13	445 168,20	2 193 380,32
14	445 161,31	2 193 379,18
15	445 161,46	2 193 378,36
12	445 168,34	2 193 379,57



Условные обозначения:

1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка

:8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах

50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала

- границы административно-территориальных образований

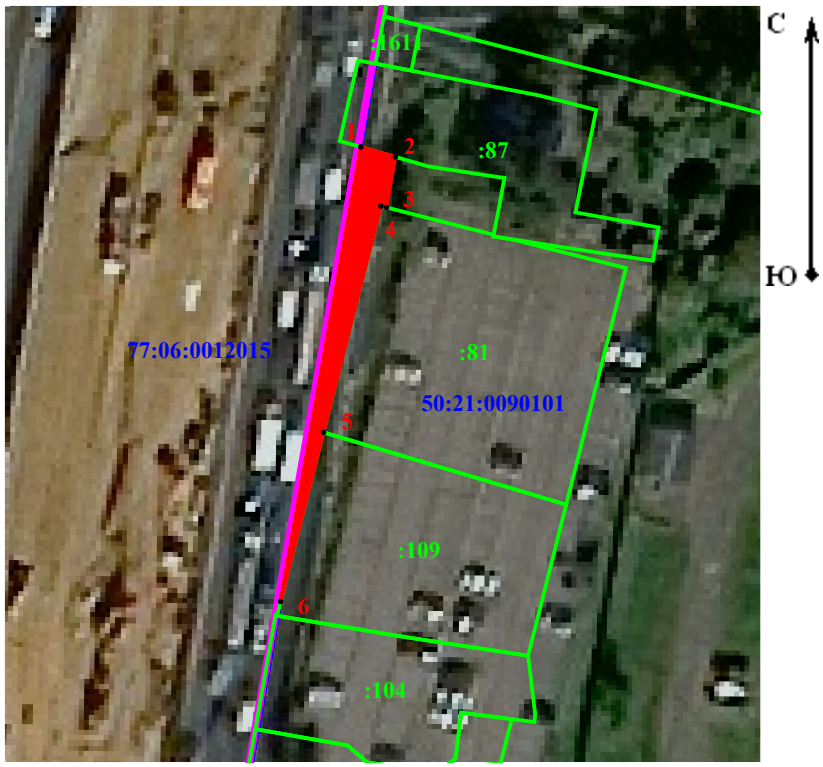
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Строительство многоуровневых транспортных развязок на участке магистрали "Солнцево - Бутово - Варшавское ш." от ул. Поляны до Симферопольского ш. с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью

1.Исходный земельный участок и его площадь - неразграниченная государственная собственность
2.Части земельных участков, подлежащие оформлению, и их площадь - ЗУ1 = 140 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1		
1	445 393,39	2 193 419,32
2	445 392,08	2 193 423,88
3	445 385,38	2 193 422,72
4	445 385,57	2 193 421,97
5	445 355,63	2 193 414,38
6	445 333,27	2 193 408,70
1	445 393,39	2 193 419,32



Условные обозначения:

1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка

:8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах

50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала

- границы административно-территориальных образований